

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2 LETT. A) DELLA L. N. 108/2021, DI CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL D.L. N. 77/2021 PER L'ACQUISIZIONE DI UN SERVIZIO DI NOLEGGIO E MANUTENZIONE DI ESTINTORI ANTICENDIO

DETERMINA A CONTRARRE

PREMESSO CHE

1. Finlombarda S.p.A. (di seguito, per brevità, "**Finlombarda**" o la "**Società**") è un intermediario finanziario a capitale interamente pubblico, vigilato dalla Banca d'Italia, soggetto a direzione e coordinamento della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 2497 e ss. del codice civile e, in quanto tale, sottoposto al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici, rappresentata sino al 1° luglio 2023, secondo quanto disposto dall'art. 226 del d.lgs. n. 36/2023, dalle disposizioni contenute nel d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito, per brevità, "**Codice dei Contratti Pubblici**");
2. Finlombarda dal mese di luglio 2023 trasferirà la propria sede presso la Torre B di Piazza Gae Aulenti 1 a Milano;
3. al fine di ottemperare alla normativa in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, il Servizio Organizzazione e Sistemi (di seguito, per brevità, "**Struttura Richiedente**"), con Richiesta di Acquisto n. 1230 del 15/05/2023 (di seguito, per brevità, "**RDA**"), pervenuta all'Ufficio Gare e Contratti in data 16/05/2023, ha manifestato la necessità di acquisire un servizio triennale di noleggio e manutenzione programmata di estintori antincendio da posizionare nella nuova sede (di seguito, per brevità "**Servizio**");
4. la Struttura Richiedente ha indicato nella RDA un importo massimo di € 57.600,00 (cinquantasettemilaseicento//00), oltre IVA, a fronte di un numero di estintori portatili a polvere da 6 (sei) kg pari a 16 (sedici);
5. la stima dell'importo per singolo estintore, pari a € 3.600,00 (tremilaseicento/00), è avvenuta sulla base delle informazioni ottenute a seguito dei sopralluoghi effettuati presso la nuova sede con il personale addetto alla sicurezza dei luoghi di lavoro della Società e delle interlocuzioni con il servizio di facility dell'edificio della nuova sede;
6. l'Ufficio Pianificazione e Controllo di Gestione della Società ha positivamente verificato la disponibilità di budget;
7. il fabbisogno rientra nella programmazione biennale degli acquisti 2023/2024 riferita ai fabbisogni aventi importo sopra a € 40.000,00 (quarantamila/00), approvata con delibera del



CDA del 29 settembre 2022, così come aggiornata con delibera del CDA del 27 aprile 2023, alla voce n. NEW1 “*Servizio di noleggio e manutenzione periodica estintori nella nuova sede*;

8. il fabbisogno non è previsto negli strumenti contrattuali (ad esempio convenzioni e accordi quadro) messi a disposizione da ARIA S.p.A., né nelle convenzioni messe a disposizione da Consip S.p.A.;
9. lo scrivente, anche in qualità di responsabile unico del procedimento (di seguito, per brevità, “**RUP**”) individuato con la suddetta programmazione, Marco Cecchini, ha curato tutte le attività prodromiche all’acquisto, i cui esiti sono riportati nel documento allegato al presente atto;
10. in particolare, con il supporto dell’Ufficio Gare e Contratti, a mezzo della piattaforma di e-procurement Sintel ha richiesto dei preventivi ai seguenti 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base di una preliminare indagine di mercato così come rappresentato nel suddetto verbale: CSQ ESTINTORI S.r.l., LAMPI S.r.l. A SOCIO UNICO, S.A.M.E. S.r.l., ASA Antincendio e Servizi S.r.l., AIR FIRE S.p.A.;
11. ad esito della valutazione dei 2 (due) preventivi ricevuti, CSQ ESTINTORI S.r.l. e AIR FIRE S.p.A., è stato individuato quale fornitore (di seguito, per brevità, “**Fornitore**”) l’operatore economico AIR FIRE S.p.A., risultando la sua proposta la migliore in termini di prezzo, con un importo offerto pari a € 25.500,00 (venticinquemilacinquecento/00), oltre IVA, inferiore a quello offerto da CSQ ESTINTORI S.r.l. pari a € 43.200,00 (quarantatremiladuecento/00);
12. l’importo dell’acquisto è inferiore all’attuale soglia di € 139.000,00 (centotrentanovemila/00), di cui alla L. n. 108/2021, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 77/2021, che ha derogato l’art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei Contratti Pubblici, per cui è possibile procedere con affidamento diretto al Fornitore; nel caso di specie si è comunque provveduto alla previa consultazione dei preventivi di più operatori economici, così come rappresentato sopra;
13. il Fornitore è in possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, così come risultante dalle verifiche espletate ai sensi di legge;
14. è stata rilevata l’assenza del nominativo del Fornitore all’interno del file .pdf “ELENCO SOGGETTI POTENZIALMENTE IN CONFLITTO DI INTERESSE 25_05_2023”, così come previsto nel “*Regolamento per la gestione dei conflitti di interesse*”;

**TUTTO CIÒ PREMESSO
DETERMINA**

1. di procedere all’acquisto del Servizio mediante affidamento ai sensi dell’art.1, comma 2 lett. a) della L. n. 108/2021, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 77/2021 all’operatore



economico **AIR FIRE S.p.A.** per un importo pari a **€ 25.500,00** (venticinquemilacinquecento/00)), oltre IVA;

2. che il Servizio abbia una durata pari a 3 (tre) anni;
3. di prevedere l'esclusione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici, in ragione dell'importo e della natura del Servizio;
4. che il presente atto sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente delegato

Marco Cecchini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del d.lgs.7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Allegati:

Allegato 1 - Verbale del RUP rif prot. n° FL.2023.0002576 del 16 giugno 2023

Pubblicato nella sezione "Società trasparente" del sito www.finlombarda.it in data 22 giugno 2023

MC/EdS/aa/ss prot. n° FL.2023.0002584 del 19 giugno 2023