



uniamo le energie
generiamo efficienza

Il ruolo delle ESCo: Energy Service Company

Milano - Palazzo Pirelli, 10 giugno 2015

Claudio G. Ferrari
Presidente Federesco

Sommario

- Cosa sono le ESCo (definizione, attività operatività)
- Il ruolo delle ESCo
- Ostacoli
- Federesco

Definizione

D.Lgs. 115/2008 definisce una Energy Service Company

“Persona fisica o giuridica che fornisce servizi energetici ovvero altre misure di miglioramento dell'efficienza energetica nelle installazioni o nei locali dell'utente e, ciò facendo, accetta un certo margine di rischio finanziario. Il pagamento dei servizi forniti si basa, totalmente o parzialmente, sul miglioramento dell'efficienza energetica conseguito e sul raggiungimento di altri criteri di rendimento stabiliti”.

Requisiti

Norma UNI CEI 11352:2014 definisce i requisiti generali delle Esco

- a) saper svolgere un servizio di efficienza energetica conforme alla UNI CEI EN 15900
- b) saper svolgere tutte le 12 attività previste dalla norma
- c) possedere le capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria
- d) offrire garanzia contrattuale di miglioramento dell'efficienza energetica attraverso i servizi e le attività fornite, con assunzione in proprio dei rischi tecnici e finanziari connessi con l'eventuale mancato raggiungimento degli obiettivi concordati
- e) collegare la remunerazione dei servizi e delle attività fornite al miglioramento dell'efficienza energetica e ai risparmi conseguiti
- f) garantire la disponibilità al Cliente dei dati misurati mediante adeguata reportistica

Settori di mercato ed attività

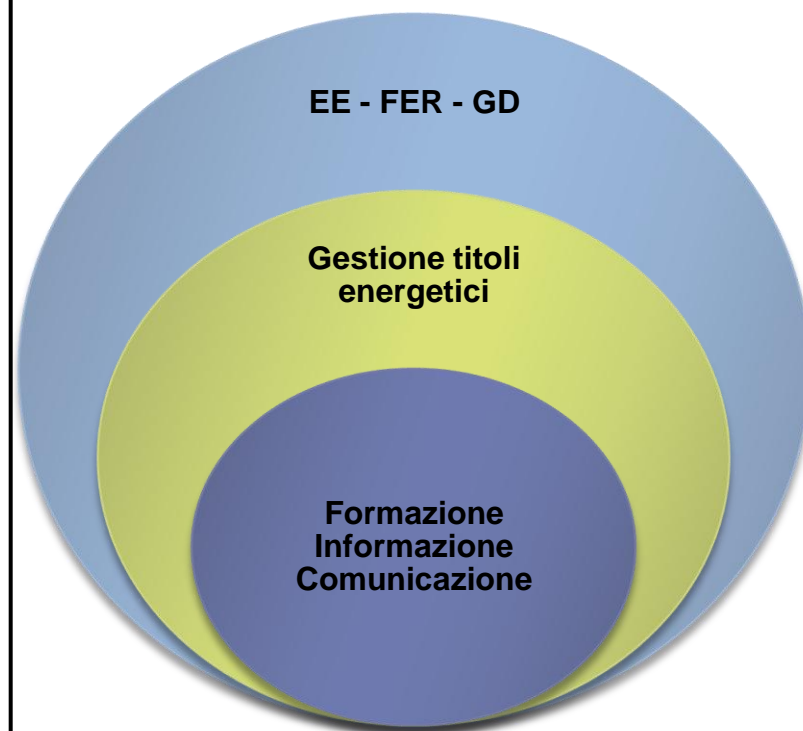
Le Esco sono l'operatore di riferimento per tutte le tematiche energetiche.

Settori di specializzazione:

- efficienza energetica (EE)
- fonti energetiche rinnovabili (FER)
- generazione distribuita (GD)

Attività principali:

- Audit energetici
- Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione interventi
- Gestione titoli energetici: Titoli di Efficienza Energetica (TEE), Quote Emissione di CO₂
- Monitoraggio energetico e ambientale
- Sistema Gestione Energia - ISO 50001
- Reperimento risorse finanziarie
- Formazione, Informazione, Comunicazione



Approccio strategico e operativo su tutta la filiera di riqualificazione energetica finalizzato al raggiungimento della massima efficienza energetica.

Il Finanziamento Tramite Terzi

Il finanziamento dei progetti prevede principalmente una metodologia definita Finanziamento Tramite Terzi ("FTT") (D.Lgs. 115/08).

Schema di funzionamento: un committente, pubblico o privato, vuole effettuare un intervento per ridurre i propri consumi energetici

**SENZA
FTT**

individua i
fornitori e destina
le proprie risorse
finanziarie per
realizzare l'opera

il costo iniziale dell'opera
è
tutto a
**CARICO DEL
COMMITTENTE**

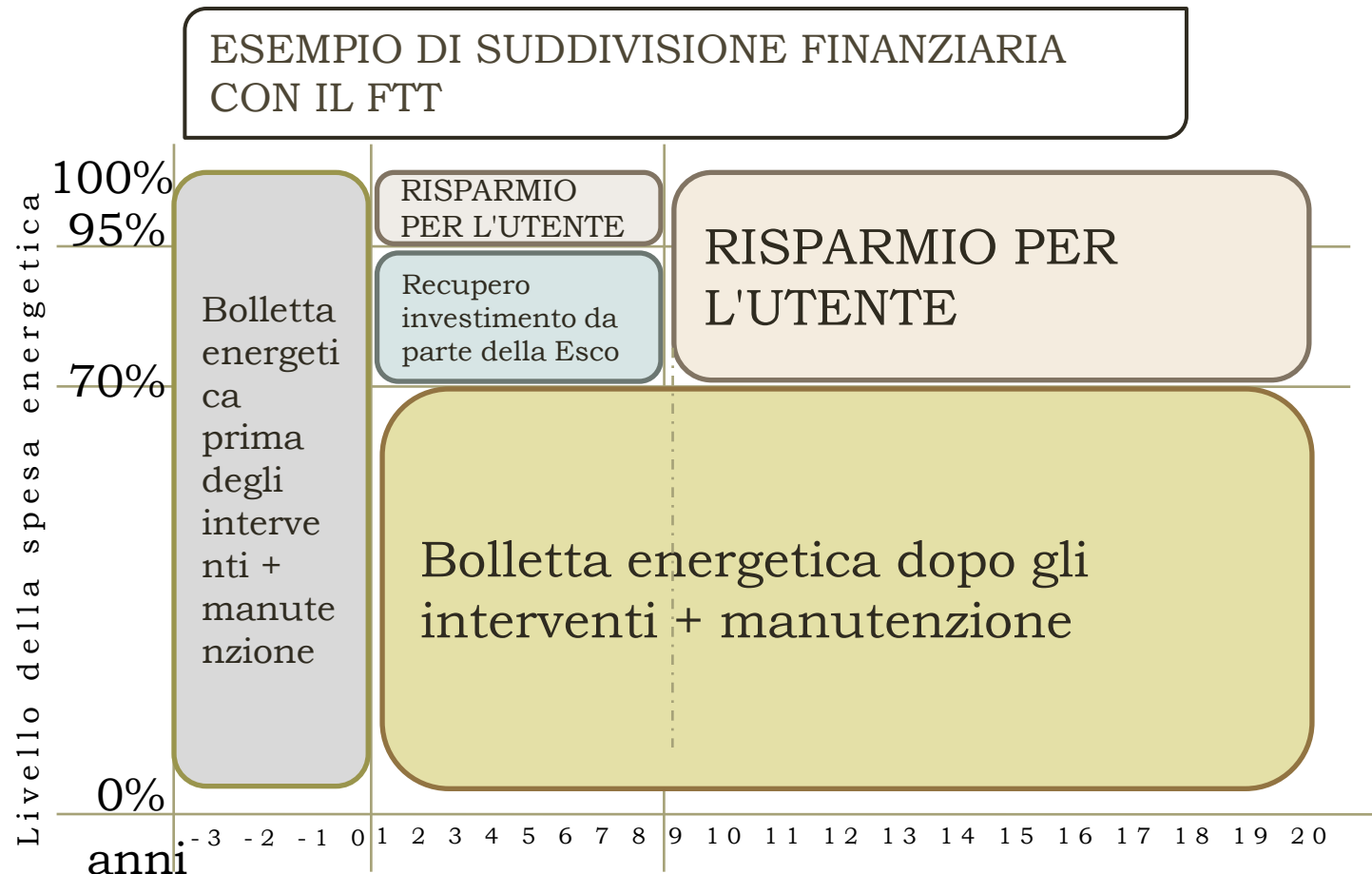
**TRAMIT
E FTT**

individua una
ESCO che
provvede a
ricercare sia i
fornitori che le
risorse finanziarie

il costo iniziale
dell'opera è
tutto a
**CARICO DELLA
ESCO ***

* in funzione della disponibilità
bancaria

Il Finanziamento Tramite Terzi



I profili possibili

Nell'ambito del processo di affidamento di un contratto di efficienza energetica, le ESCo possono proporsi con **due profili e ruoli distinti**:

- ▶ **ESCo consulenziale**, nell'eseguire una serie di prestazioni atte ad affiancare il Committente nelle attività di diagnosi, progettazione interventi, gestione TEE e nella fase di esecuzione del contratto.
- ▶ **ESCo esecutiva**, in grado di eseguire gli interventi e garantire i risultati previsti contrattualmente.

Ruolo consulenziale

Fase preliminare

- Diagnosi energetiche
- Studi di fattibilità
- Consulenza per implementazione Sistemi di Gestione Energia ISO 50001
- Piani Economici Finanziari
- Progetto di sistema di monitoraggio e misure

Fase esecutiva

- Direzione lavori
- Collaudi
- Monitoraggio e misure
- Verifiche di conformità del servizio/contratto ai risultati di risparmio
- Gestione dei TEE

Ruolo esecutivo

Fase preliminare

- Diagnosi energetiche
- Studi di fattibilità
- Consulenza per implementazione Sistemi di Gestione Energia ISO 50001
- Piani Economici Finanziari
- Progetto di sistema di monitoraggio e misure

Fase esecutiva

- Contratto FTT o EPC (garanzia di risultato)
- Esecuzione interventi
- Monitoraggio e misure
- Gestione dei TEE

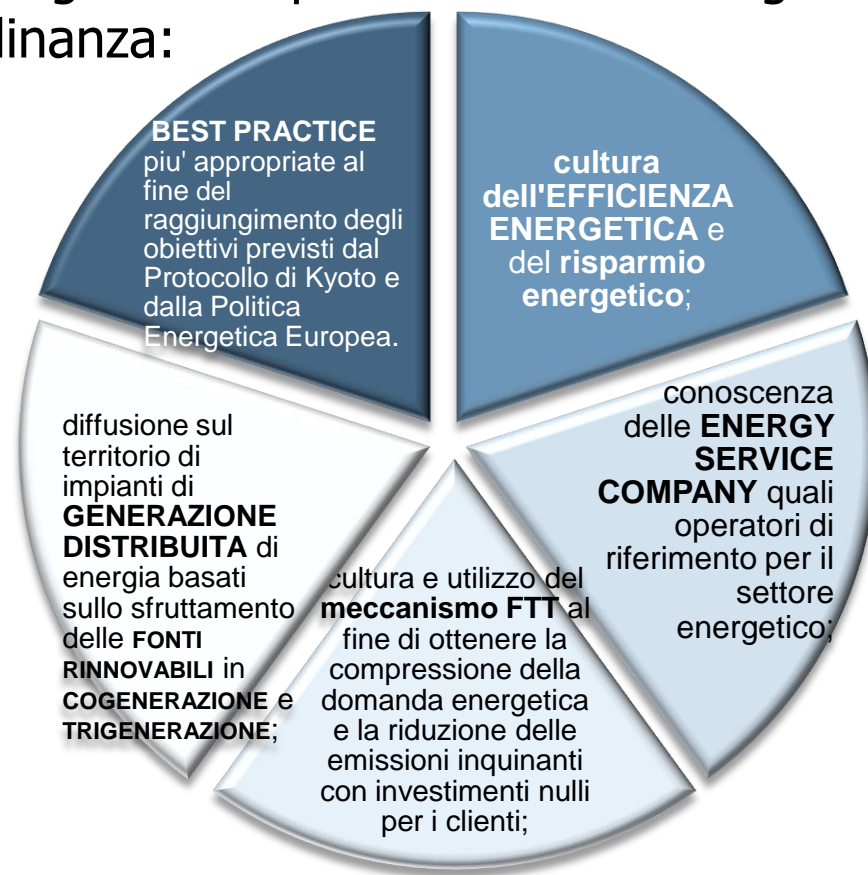
Gli ostacoli

1. Individuazione di soggetti idonei alla verifica e validazione dei progetti di efficienza energetica per i soggetti finanziatori dell'opera o di soggetti che emettano fidejussioni a garanzia del risultato
2. Adozione di metodi unificati per la normalizzazione dei risultati: necessario coordinamento tra Protocollo IPMVP (*International Performance Measurement and Verification Protocol*) e Linee Guida TEE
3. Le ESCo, per la natura delle PMI italiane, sono poco capitalizzate
4. Il ruolo delle ESCo è primariamente di natura e garanzia tecnica, anche attraverso il ricorso al sistema assicurativo
5. Difficoltà ad ottenere i capitali per la realizzazione degli interventi presso gli utenti finali dal sistema creditizio (non facilmente disponibile alla finanza di progetto ma, piuttosto, al finanziamento "corporate")
6. Le garanzie finanziarie per la realizzazione degli interventi non possono essere fornite dalle ESCo
7. Rischio insolvenza del cliente

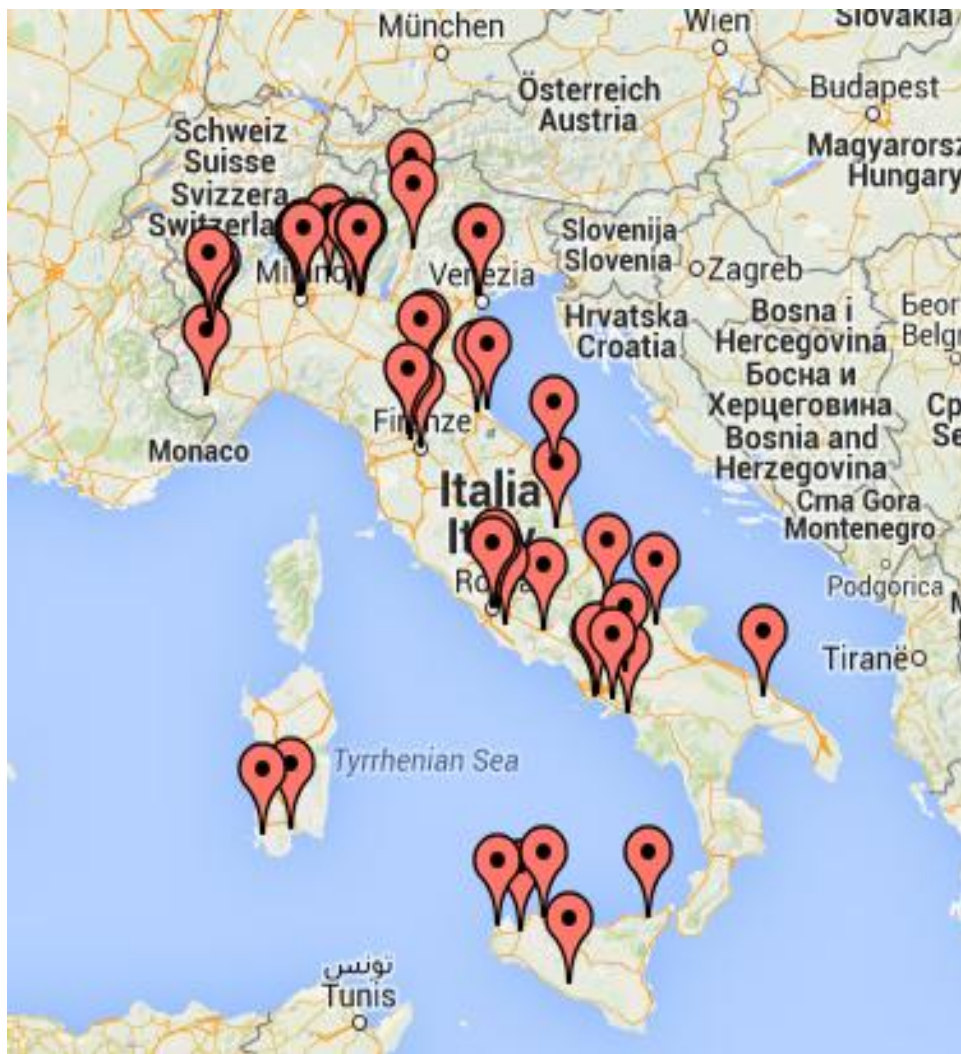
Federesco

Nel 2006, è stata costituita Federesco (Federazione Nazionale delle Esco) che permette di aggregare gli interessi dei differenti stakeholder del settore.

Federesco è un'associazione che persegue lo scopo di diffondere fra gli operatori pubblici e privati e la cittadinanza:



Federesco



Federesco associa circa 60 ESCo e si propone di tutelarne gli interessi mediante forme di rappresentanza e/o di iniziativa legislativa presso Amministrazioni pubbliche centrali e periferiche, Enti Locali, nonché presso organi costituzionali ed Autorità amministrative indipendenti.

Accordo GSE - Federesco

Il GSE S.p.A. (Gestore dei Servizi Energetici) e Federesco hanno stipulato un Accordo di sviluppo e supporto in merito alle attività di efficienza energetica nell'ambito della missione istituzionale del GSE. L'Accordo riguarda la realizzazione delle seguenti attività:

- *Supporto strategico nei temi dell'efficienza energetica e della sostenibilità*
- *Supporto a Enti Pubblici e Imprese nelle tematiche dell'efficienza energetica*
- *Organizzazione di seminari, corsi di formazione e workshop*
- *Supporto all'attività di comunicazione istituzionale del GSE*



Accordo FITS! – Banca Prossima - Federesco

FITS!

- Fondazione per l'innovazione del terzo settore, si occupa di creare valore sociale fornendo servizi a supporto dello sviluppo e della sostenibilità del Terzo Settore, laico e religioso
- Non ha finalità erogative e coinvolge partner qualificati in grado di offrire servizi utili allo sviluppo sostenibile del terzo settore

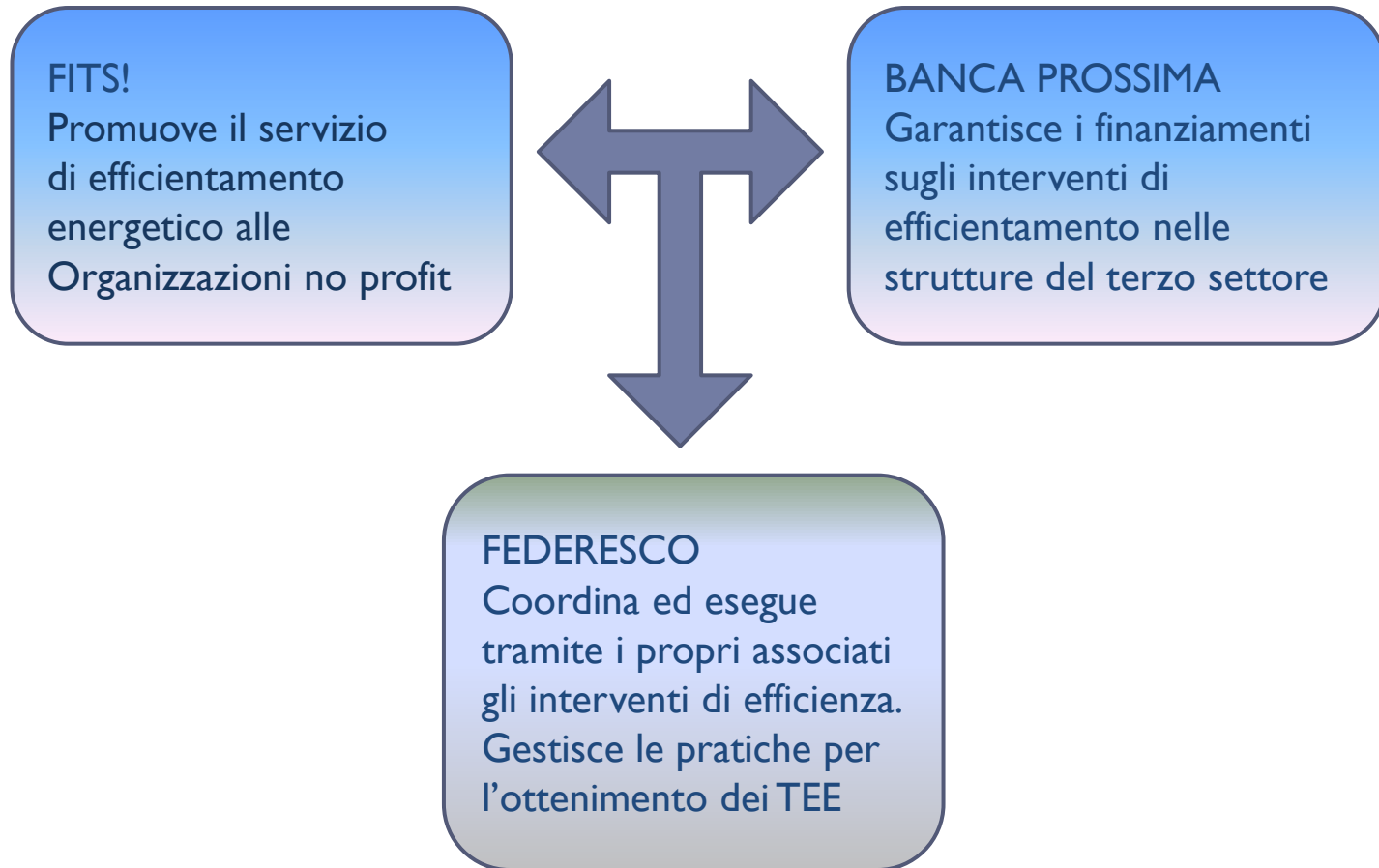


BANCA PROSSIMA

- E' la banca del gruppo Intesa San Paolo dedicata al Terzo Settore
- Ha come obiettivo la creazione di valore sociale offrendo ai soci dividendi contenuti allo scopo di formare un proprio fondo mutualistico dedicato all'accesso al credito delle ONP più fragili e innovative



Accordo FITS! – Banca Prossima - Federesco



I partner

Il Gruppo dispone di una fitta rete di rapporti e relazioni con i principali operatori italiani attivi nel suo settore e altamente complementari per la tipologia di prodotto e servizio offerto. Sono in corso di sviluppo una serie di importanti rapporti di collaborazione con primari enti e associazioni italiane.

PARTNER SCIENTIFICI



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



PARTNER STRATEGICI



ASSOSERVIZI
Società di servizi di Confindustria Siena



PARTNER COMMERCIALI



Grazie per l'attenzione



Federazione Nazionale delle ESCo

Viale A. Gramsci 42 - 50132 Firenze (FI) Italy

Tel: +39 055 2344262 - Fax: +39 055 2639736

presidenza@federesco.org – www.federesco.org